

## REFERAT.

FAB – Bestyrelsesmøde, afdeling 9, Heimdalsvej, tirsdag den 29. august 2017 kl. 19.00.

<b>Deltagere:</b> Pia Ryborg, formand,	(PR)
Torben Christiansen, bestyrelsesmedlem,	(TC)
Hans Petersen, bestyrelsesmedlem – referent	(HP)
Jørgen Vick, bestyrelsessuppleant	(JV)
Jesper Rerup-Dyberg, administrationen	(JRD)
Rikke Hansen, bestyrelsessuppleant – afbud.	

**1. Godkendelse af dagsorden:** Godkendt.

**2. Godkendelse af referat:** Bortfaldet – se referat af 15. juni 2017.

**3. Orientering fra formand:** PR havde fået et brev med underskrifter, om vi kunne fælde de 2 træer der står mellem blok 2 og 3. idet de skygger meget for beboere i opgangene 25 og 27, samt sviner de meget med deres pollen, som lægger sig på bilerne. Dette forslag blev godkendt, og besked gives til Michael og Johnny som selv sørger for træfældningen.

Der er problemer med en beboer som ikke benytter sin carport. JRD vil sørge for, at der igen skrives til beboeren med besked om, at carporten skal benyttes, ellers kan de ikke beholde carporten.

Vedrørende opstilling af trampoliner i haverne, og hvor vi ved sidste møde sagde nej til opstillingen, vil blive taget op ved beboermødet i januar 2018.

**4. Opsummering fra sidste møde:** JRD sagde at han havde haft møde med Husmer, som fortalte, at vinduerne og panelerne var opsat og udført som aftalt, da de lavede 1. blok, og fagligt er det OK.

**5. Orientering om nabohjælp:** HP fortalte at han kunne se på de tilmeldte blanketter han havde fået, at der var 15 tilmeldte, og 4 der ikke ønskede det. Det er for dårligt med 140 beboere, at der kun er 19 i alt der har givet en lyd fra sig. Vi tager det op ved næste møde, og taler om vi evt. kan få beboerne ned i bestyrelseslokalet, og så kan vi hjælpe dem med at registrere sig. Jeg kunne ikke i dag få at vide hos Nabohjælp hvor mange der var registreret fra nr. 11 – 49, da deres edb system var nede p.g.a. flytning. Priser på skilte, og der skal vi nok have 8 stk. er i alt kr. 4.000,00 ekskl. bøjler til jord, men det er noget der først bliver indkøbt i næste regnskabsår, dvs. efter 1.10.17.

**6. Iværksættelser af arbejder.** JV spurgte JRD om vi kunne få besked når der skal laves større arbejder, med henblik på det arbejde der blev igangsat med vinduer i blok 2 og 3, som vi ikke fik besked på. JRD svarede med at sige, at når det er større arbejder, skal vi nok få det at vide.

**7. Gennemgang af vedtægter m.m.** JV spurgte om forskellige ting angående hovedbestyrelsen, repræsentantskabet og afdelingsbestyrelsen, og fik svar på dette. Vi talte også om underskrivelse af referater, og blev enige om, at beboermødereferater fra møder i januar måned skal underskrives, men ikke almindelige bestyrelsesmødereferater.

**8. og 9. Aktionsgruppen og Fællesmødet.** JRD fortalte at han havde haft møde på rådhuset i fredags i koordinationsgruppen, og at det så stille ud her p.t., og som vi beboere også har lagt mærke til. TC sagde det samme, idet han jævnlig taler med politiet. Ida Holgersen fra Domea er kommet hjem, og vi forventer en snarlig indkaldelse til et møde, som opfølgning af mødet 15. juni 2017.

**10. Eventuelt:** TC efterlyste skilte med boldspil forbudt opsat på vægge til ejendommene. Det er skilte der har været dér, men taget væk, nok p.g.a. hærværk.

Vi skal have lavet opslag til opgangene angående parkering, hvor vi henviser beboerne til at holde indenfor de hvide striber.

Ved samme lejlighed skal vi have skrevet, at der ikke må gå løse hunde rundt på FAB's arealer/matrikler.

2 beboere har bedt om nye døre fra trappeopgangen og ind i lejlighederne. Det er noget der vil blive taget op ved beboermødet i januar 2018. Ingen af os i bestyrelsen er utilfreds med dørene.

HP har talt med Michael om forskellige ting:

Askebægre er ved at blive sat op på Michaels område. Johnny er færdig.

Legepladsen ud for blok 2 m.fl. vil blive ordnet i nær fremtid, m.h.t. fjernelse af græs m.m.

Michael vil se på nogle papirkurve med låg, som bl.a. er opsat på Odinsvej og Kocksvej. For det svineri skaderne laver i papirkurvene når der grilles, og affaldet smides ud, kan undgås med et låg, så der bliver mindre opsamling af skrald for vores varmemestre.

**11. Dato for næste møde: 24. oktober 2017 kl. 19.00.**