



**REFERAT**  
**FAB. Beboermøde**  
**Afdeling 11 - Maglehøjparken**  
**Tirsdag, den 15. januar 2013**

---

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Formandens beretning.
4. Regnskab og budget.
5. Indkomne forslag.
6. Vedtagelse af model vedr. valg af repræsentantskabet.
7. Valg til afd. bestyrelsen.
8. Eventuelt.

**Deltagelse fra hovedbestyrelsen:** Mona Nielsen, Inge Lise Andersen, Anne-Grethe Danielsen, Hans Peter Holm og Johnny Henriksen samt Mogens Juul Jensen fra administrationen.

**Deltagelse fra afdeling 11 bestyrelsen:** Poul-Mogens Hansen.

1. Anne-Grethe Danielsen fra hovedbestyrelsen blev valgt til dirigent.
2. Inge Lise Andersen fra hovedbestyrelsen blev valgt som referent.
3. Beretningen blev enstemmigt vedtaget.
4. Mogens Juul Jensen redegjorde for regnskabet og budgettet. Afdelingen havde et underskud, som blev dækket af dispositionsfonden. Der er købt nye vekslere til det varme vand, tørretumbler, nye komfurer, nye emhætter samt nye borde og bænke i anlægget. Efter bestemmelserne om lån til nye køkkener er der installeret 7.

Der er flyttet mange i årets løb og en del omflytninger, og der har været nogle tab på grund af disse. Der er også nedgravet nye affaldscontainere, samme system som i mange af de andre afdelinger. Det fungerer rigtigt godt til de flestes tilfredsstillelse. Der var spørgsmål ang. hvem der har besluttet at der skal nyt system. Kommunen har bestemt, at det skal omlægges og det er 4 varmemestre og administrationen, som har besluttet hvilket system det skulle være.

Hovedbestyrelsen og afdelingsbestyrelserne er blevet løbende informeret. Det er også blevet drøftet på de sidste beboermøder. Processen har stået på i 2 år. Der blev forespurgt, hvorfor der nu var 1 medarbejder mere i afdelingen. Dette blev besluttet på et beboermøde for flere år siden. Det er ikke en fuldtidsmedarbejder, men flexjob.

Regnskabet og budgettet blev herefter enstemmigt vedtaget.



5. Forslag 1. Beboerdemokrati: Forslagsstilleren fik et tilfredsstillende svar.
- Forslag 2. Lysanlægget tænder og slukker for meget. Det er under observation – elektrikerer er i gang.
6. Lovændring fra Frederikssund kommune betød at beboerne eller bestyrelsen skulle vælge 2 repræsentanter på beboermødet til repræsentantskabet. Forsamlingen valgte model B, altså bestyrelsen, enstemmigt. Det kan til enhver tid ændres på et beboermøde, såfremt der bliver stillet forslag herom.
7. Poul-Mogens B. Hansen, nr. 12 blev genvalgt.  
Marie Andersen, nr. 76 blev valgt for 2 år.
8. Lejlighedsmappe opdateres – ligger på hjemmesiden. Udførligt referat fra hovedbestyrelsesmøder ønskes. For store bump. Affaldsposer – nye på vej. Nabohjælp.

**Afdelingsbestyrelsen afd. 11.**