



Afd. 3+5

Falkenborghus og Nørresvinget.

Referat af beboermøde d. 10. Januar 2017.

Dagsorden.

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Formandens beretning.
4. Regnskaber og budgetter.
5. Indkomne forslag.
6. Valg til bestyrelse.
7. Eventuelt.

1. Johnny Henriksen fra hovedbestyrelsen blev valgt.
2. Jytte Christensen fra hovedbestyrelsen blev valgt.
3. Formandens beretning .

Der er et forslag om etablering af ekstra rum i mellemgangene. Dette mente bestyrelsen var en for dyr løsning. Så det bliver ikke til noget. Beretning godkendt.

4. Regnskaber og budgetter blev gennemgået. Budgetter godkendt.
5. Vedrørende afd. 3 var det et tilbud på nye vinduer ( minus altaner ), mekanisk udsugning i badeværelser, hulmursisolering af de 10 ydervægge, som stikker over taget og maling af hele bygningen. Dette vil give en huslejestigning over 10 år på  
94 kr. for 1 værelses lejligheder.  
179 kr. for 2 værelses lejligheder.  
200 kr. for 3 værelses lejligheder.  
224 kr. for 4 værelses lejligheder.  
Vedtaget med 20 ja stemmer, 3 blanke og 3 ugyldige.  
Tilbud på udskiftning af vinduer mod altaner. Det drejer sig om 30 lejemål.  
Ydelse over 20 år med 259 kr. pr. måned. Nedstemt med 14 nej og 8 ja.

Ændring af vasketider om søndagen. Vedtaget at der må vaskes til kl. 17.  
Nye cykelstativer ved opgangen. Måske det er fliserne der skal rettes op.  
Der bliver set på det.

Ønske om dørtelefon og låste opgange da der er nogle der bruger opgangene som overnatning. Afdelingsbestyrelsen må undersøge hvad det kan koste.

Forslag til at fælde de store lærketræer og i stedet plante nogle nye som ikke bliver så store, og anlægge nogle bede med forskellig beplantning. Samtidig ønskes ny hæk ud mod Kocksvej. Afdelingsbestyrelsen kigger på det sammen med Svend Aage.

Afd. 5. Forslag til løsning af parkeringsproblemer ved skolen. Det er næsten umuligt at komme ud fra garagerne. Der er sendt breve til skolen og kommunen, men der er ikke kommet noget ud af det. Administrationen vil gå i dialog med kommunen for forhåbentligt at få løst problemet.

6. Valg til afdelingsbestyrelsen.

Hanne Petersen blev valgt for 2 år. 1. suppleant Sten Nellemose.

2 suppleant Quinnie Kjær.

7. Eventuelt. Utilfredshed med trappevask.

Mødet sluttede med smørrebrød og hyggeligt samvær.

Referent Jytte Christensen