

Bestyrelsesmøde 01.12.22

Afdeling: 4 + 6 + 8

Til stede: Jens, Johnny, Helene & Helle

Referent: Helle

- 1) Forslaget om fast referent er godkendt
- 2) Bestyrelsen foreslår, at der tydeligt differentieres imellem adgangsveje og almindelig flisebelægning + at antallet af kvadratmeter med almindelig flisebelægning hæves til 150 kvm
- 3) Der mangler at blive gennemgået 2 lejemål den 8/12 + 7 lejemål den 16/12. De gennemgange der har været afviklet, har forløbet fint. Ift. Råderetskataloget skal det bemærkes, at kataloget i skrivende stund – efter vores mening - ikke er endegyldigt, da vi forventer løbende ændringer. Ydermere skal det bemærkes, at vi undrer os over at det kun er vores afdelinger, der har et Råderetskatalog, ligesom vi undrer os over hvorfor råderetten er trådt i kraft for nogle lejere og ikke for andre – det er i vores optik et skridt tilbage ift. vores ønske om ens, retfærdige og 'gennemsigtige' regler for alle.
- 4) Vi er blevet vidende om, at der er blevet udarbejdet et takstblad vedr. betaling af ekstraordinære opgaver. Vi kan ikke se hvad der er ekstraordinært ved opgaverne ift. det årligt opkrævede administrationsgebyr. Det undrer os, at man i hovedbestyrelsen så kort tid efter det ekstraordinære beboermøde sætter priser på ydelser som relaterer til det råderetskatalog, der blev godkendt på det ekstraordinære beboermøde. Det efterlader os med en oplevelse af, at præmissen for vores arbejde med råderetskataloget ikke var korrekt.
- 5) Jens undersøger med Lagur ift. blødvandsanlæg; for hele afdeling 8 og for det enkelte lejemål
- 6) Næste møde onsdag den 4. januar 2023 kl. 17:30 – vi mødes på Bollinis - Jens har bestilt bord