

## Referat af beboermøde AFD. 7 – Falkenborgvej afholdt den 31. maj 2021

Valg af ordstyrer er Lars

Valg af referent Anni

1. Der er i alt fremmødt 12 lejere og derudover er der 3 fuldmagter derved er lejerne repræsenteret ved 15 lejere.
2. Formandens årsberetning – På grund af CORONA har året været meget stille. Facaderne er blevet rengjorte og det ser rigtig godt ud.  
Ligeledes er der blevet malet ved cykelskurene, det har også pyntet.
3. Regnskab budget – alle har modtaget afdelingens årsregnskab, Jesper gennemgår regnskabet og da der er flere udgifter end indtægter må vi nok beregne at der vil blive varslet huslejeforøgelser for alle lejermål i vores afdeling. Regnskabet er taget til efterretning og derved godkendt.
4. Der vil de kommende år komme større renoverings projekter, så som nye faldstammer, for at få et økonomisk råderum til disse projekter, vil henlæggelserne skulle øges i de kommende år.  
Jesper påpeger at foreningen har fokus på bygningernes vedligeholdelse, så disse fremstår i så god stand som muligt, og de nødvendige ting bliver ordnet.  
Det samlede budget bliver godkendt
5. Indkommende forslag Børn larmer på legepladsen, kan der sættes et skilt op om at der ikke må være børn på legepladsen efter klokken 20.00, forslaget bliver debatteret, det er mange som ydre sig og efter endt afstemning, bliver forslaget nedstemt.  
En stemmer for og 14 stemmer imod
6. Der er et forslag om skiltning med forbud mod hundeluftning på området, Dette forslag blev nedstemt, en stemte for 14 stemte imod.
7. Forslag om at få repareret vejen som føre ned mod realskolen, vejen er svært fuld med huller, vejen er forsøgt repareret mange gange, men det har desværre ikke holdt særlig godt. Der stemmes for en grundig reparation af vejen og alle stemmer for at få ordnet vejen.
8. Vedr. vaskeriet Nørresvinget oplever nogle at den ene tørretumbler ikke holde tiden, men "springer" fra 30 minutter til 15 minutter, der diskuteres livligt omkring dette, og da tørretumbleren er ny, enes man om at tage fat i varmemesteren hvis problemet opstår igen.
9. Bestyrelsen forslår at vi siger ja til at få lagt fibernet ind, dette vil øge hastigheden på vores netadgang, og det er muligt at beholde den net udbyder den enkelte har.  
Prisen vil være           100 MB 149.00 kr. pr. mdr.  
                                  500 MB 199.00 kr. pr. mdr.  
En fællesløsning på 500 MB vil koste 99.00 kr. pr mdr. det fordret så at alle signer ind for denne løsning.  
Vi har modtaget et endnu bedre tilbud fra udbyderen på 1000 MB for 99.00 kr. pr. mdr.  
Vi stemmet om forslaget og alle stemte for at gå videre, hvilket bestyrelsen så vil gøre.
10. Valg til afdelingsbestyrelsen  
Anni Svensson stiller op til genvalg og blev valgt, jeg takker for valget.
11. Som suppleanter blev Henning Petersen og Peter ?? genvalgt

Derefter afsluttes mødet i god ro og orden, tak for hyggeligt samvær.

