

## Beboermøde afd. 9

D 16 – 01 – 2017 På Falkenborgvej 8

### Referat:

<b>Deltager:</b>	Hovedbestyrelsen:	6
	Varmemester:	2
	Bestyrelsen:	3 + 1 supl.
	Beboer:	21

### Dagsorden:

- 1. Valg af Dirigent:** Thomas Hansen (Hovedbestyrelsen)
- 2. Valg af Referant:** Jørgen Vick (Supl. Afd. 9 bestyrelse)
- 3. Formandens Beretning:** V/Pia Ryborg (PR)  
Her var der ikke noget at berette, udover at det havde været et stille år.
- 4. Regnskab og Budget:** V/Jesper Rerup-Dyberg (JRD)  
Det er et flot regnskab, med et overskud på kr. 678.272,-  
Det er især istandsættelse A-Ordning og tab på lejligheder og fraflytning der har givet et flot plus.  
  
Vedr. budgettet blev der spurgt ind til den store forhøjelse af forsikringen. Den fremkommer ved, at alle afdelinger er forsikret sammen, og der var nogle store omkostninger omkring stormen Bodil, der især gik udover afdelingen Foderstofgården.  
Der blev spurgt om, forsikringen ikke kunne forhandles længere ned. Der var forhandlet og der kunne ikke nås et bedre resultat.  
PR orienterede om at vi er heldige at have en forsikring, fordi det i dag er normalt, at man er selvforsikret.  
Regnskab & Budget: Blev vedtaget
- 5. Indkommende forslag:** *A. Hvornår kan vi slippe for YouSee.*  
JRD oplyste at der er en opsigelse på lbm. + 30 dage ved en skriftlig henvendelse til kontoret.

**B. Størrelser på bilerne der holder på P-pladserne ved bygningerne.**

Der opstod en usikkerhed om hvilken størrelse biler, der blev talt om på sidste afdelingsmøde 2016.

AFD. Bestyrelsen tager dette op på næste møde, hvor vi kommer med en størrelses angivelse af varebiler, der skal parkere ved carportene.

**C. P-Pladser, der ønskes en nummereret plads pr. familie (Bolig) langs blokken, dette gælder ikke de boliger med carport til knytte.**

Dette punkt blev trukket tilbage af Mikael Kvistgaard.

6. Valg til afd. Bestyrelse:

På valg er:

Bestyrelsesmedlem:	Hans Petersen	Blev genvalg
Suppleant:	Jørgen Vick	Blev genvalgt
Suppleant:	Rikke Hansen	Ny valgt

Formanden:	Pia Ryborg	på valg 2018
Bestyrelse medlem	Torben Christiansen	På Valg 2018

Suppleanter vælges kun for 1 år adgangen.

7. EVT.

**A. Opsætning af flytbare tørrestativer evt. henvisning til et område.**

Bestyrelsen se på det.

**B. legepladser, om det var muligt at der kunne laves en fællesdag, hvor der males og repareres på legepladserne.**

PR. oplyste at der tidligere fandtes sådan en dag, men den blev slettet da der til sidst kun var bestyrelsen, som kom her på denne dag.

Bestyrelsen se på dette igen.

**C. Der blev spurgt om det er muligt og etablere nabohjælp.**

PR. orienterede om, at der arbejdes på det. Desuden arbejdes der på et system, hvor der kan udsendes referater og beskeder m.m. via mail.

**D. Hvordan er funktionen for suppleanter i div. Bestyrelse. "Sidestilles de med et bestyrelsesmedlem, dog uden stemmeret men taleret". Kan man forvente, at de inviteres til møder, kurser og festlige indslag.**

Hovedbest. Næstform. Anne-Grethe Danielsen oplyste at der ikke findes nogen retningslinjer for denne funktion. Det er op til afdelingsbestyrelsernes beslutning.

Den tidligere formand i denne afd. fortalt, at under hans ledelse måtte suppleanter orienter sig via referater, det fik JV til at læse op fra Hovedbestyrelsen referat af mødet d. 15-12-2016. Disse referater giver ikke noget indblik i, hvad der forgår på møderne, ej heller når man ser på de andre afdelingers referater. Hvis man skal forstå disse referater, skal man have været til stede.

Der er godt nok noget at arbejde med på dette punkt. ;-)

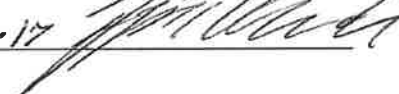
Dirigenten takkede for et godt møde.

Mødet sluttede med smørrebrød og hyggeligt samvær.

Referant:

Jørgen Vick.

d.

23/1-17 

Dirigent:

Thomas Hansen

d.

\_\_\_\_\_

Formand afd. 9

Pia Ryborg

d.

\_\_\_\_\_