

Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde for afd. 9

Herved indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde

Onsdag d. 22. april 2026 kl. 19.00 i selskabslokalet Foderstofgården 143

Dagsorden:

1. Registrering af antal lejemål som er repræsenteret:

Hovedorganisationen tæller til 23 repræsenterede lejemål.

Efter pausen er der 22 repræsenterede lejemål.

2. Valg af ordstyrer:

Betina formand

3. Valg af referent:

Sabine Jensen

4. Valg af stemmeudvalg:

Pia og Marianne

5. Isolering af facade – ændring i det projekt som blev vedtaget på afdelingsmødet d. 19. januar 2025:

3BYG er kommet med en ny ide ift. at få isoleret i værelserne ud mod parkeringspladsen. I stedet for at efterisolere i brystningen under vinduerne, kan man bore huller i gulvet - som bliver dækket igen - og fylde isolering under gulvet. Der har været eksperter ude og kigge, og mener at hulrummet under vinduet er problemet ift. kulde.

Der er lavet undersøgelser med varmekamera, der viser at det er under gulvet ved vinduet kulden kommer fra.

Efter flere korrespondancer anbefaler bestyrelsen at afdelingen dropper den nye fremvisning.

Afstemningen omkring efterisolering i brystningen droppes, og der vil blive undersøgt hvordan der kan efterisoleres, hvis ikke den nye fremvisning virker.

Nyt forslag:

Den nye fremvisning bliver droppet for nu, og der vil laves nogle prøvelejligheder og administrationen vil arbejde videre med nye ideer til isolering, hvis dette ikke virker ordentligt.

- Vedtaget enstemmigt.

6. Proces omkring nye skure og hegn

Beboerne i stuen skal fjerne div. ting der er op ad hegnene.

Der må IKKE være træer i haverne, der må kun være let beplantning. Så hvis man har træ(er), i haven skal de fjernes straks.

3BYG regner med at de nemt kan trække hegnene op. Dog regner de med at der skal fjernes beton i jorden.

Derefter vil der blive sat galvaniserede stolper op.

Der vil komme en ny låge med lås i.

Der vil komme et lille skur, og der vil laves et fint tag, og en låge.

3BYG går i gang med arbejdet start/midt september!

7. Nyt affaldsområde – se bilag

Det nye affaldsområde vil ligge mellem nr. 41 og nr. 43 i forlængelse af parkeringspladsen fra nr. 43 og nr. 49

Der vil blive stemt om storskraldsområdet skal fjernes.

Der vil blive undersøgt, om det er muligt at komme af med større ting, f.eks. en gang i kvartalet.

Hvis man f.eks. skal have ny vaskemaskine, er der flere firmaer der tager den gamle vaskemaskine med, ved aflevering af ny.

Nedlægger vi vores storskrald som vi har nu:

30 stemmer for.

12 stemmer ikke.

Vedtaget.

Bøtten  