

REFERAT:

FAB – bestyrelsesmøde, afdeling 9, Heimdalsvej, mandag den 22. maj 2017 kl. 19.00.

| | | |
|---------------------------------------|-------|----------|
| Deltagere: Pia Ryborg, formand | (PR) | |
| Torben Christensen, bestyrelsesmedlem | (TC) | |
| Hans Petersen, bestyrelsesmedlem | (HP) | referent |
| Jørgen Vick, bestyrelsessuppleant | (JV) | |
| Rikke Hansen, bestyrelsessuppleant | (RH). | |

1. Godkendelse af dagsorden: Godkendt. JV foreslog flere punkter på dagsordenen, som f.eks. uafsluttede sager.

2. Godkendelse af referat: Godkendt – se under punkt 4. HP foreslog at referatet er godkendt, hvis ikke der er kommet nogen indsigelser i løbet af 8 dage, fra udsendelsen.

3. Orientering fra formand: PR oplyste os om ny hund i nr. 27 st., som de ikke har tilmeldt, og som Pia vil bede Jesper skrive et brev til beboeren om.

4: Opsummering fra sidste møde: HP orienterede om ulovlig parkering i blok 3. Det har Jesper skrevet til beboeren om. Dette brev ønsker vi at få en kopi af. (HP taler med Jesper)
Vedr.: Tørrestativ: Brev er skrevet til beboeren i blok 2 om dette, og vi har ikke hørt noget siden.

Legepladser: Varmemestrene tager sig selv af dette.

Nabohjælp: HP orienterede om dette, og om at der bliver fremsendt materiale om dette i løbet af uge 22, og når dette er kommet, går vi i gang i bestyrelsen m.h.t. tilmelding. Det blev bestemt, at vi først sender et brev om det, og så vil beboerne besøgt senere.

Heimdalsvejfest: Der bliver iflg. TC ingen fest i år.

5. Nabohjælp: Se under punkt 4.

Eventuelt: TC orienterede om aktionsgruppemøde 4. maj, og referat er udleveret til os alle. Efterfølgende er kommet en mail fra Ida/Domea, for at få samlet alle 3 bestyrelser til et møde, og der arbejdes med den 15. juni, men det får vi at vide omkring 30. maj.

JV ville gerne have at vide, om suppleanter kunne godkendes af både bestyrelsen her, og selve hovedbestyrelsen samt repræsentantskabet, idet han

synes suppleanterne er sat ud på et sidespor, og det giver jeg ham 100% ret i, idet vi godt kan bruge suppleanternes arbejdskraft, men når det gælder kursusdage m.m. så er det ikke for dem, skønt der i et bestyrelsesreferat af 4. maj 2017 i hovedbestyrelsen under formanden punkt A står – **Kursus for**

beboervalgte – suppleanter er også beboervalgt. Som suppleant er det svært at forstå, at det er mere vigtigt at partnerne til bestyrelsen skal have kursus, i stedet for suppleanterne ?.

JV spurgte ligeledes om nye målere, vand/varme, og evt. udskiftning af disse. Hos Jørgen selv blev der meldt fejl på en måler i juni, og den blev først udskiftet i december. **Hvem betaler de udgifter der er ved fejlen ?.**

TC sagde, det var da ikke noget, han havde en måler der har været defekt de sidste 2 år.

Der blev talt om hoveddørslukning. PR sagde at det havde været oppe flere gange, men er blevet forkastet ved beboermødet. Vi ved at der også har været store problemer med dørene i Domeas blokke, og der er altid problemer med en af dørene, som de så skal have reparatør på.

Vi talte også om vedtægter for FAB, som nogen i bestyrelsen synes var forkerte, men det kom der ikke rigtig noget ud af, så det må vi evt. tage op med Jesper eller evt. Anne-Grethe. Her er det især opstillingerne, fremlæggelse af økonomien, og igangsætning af arbejder i afdelingen.

Ved gennemgang af afdelingen af hovedbestyrelsen blev der konstateret fejl ved vinduesopsætningen i trappeopgangene, idet de nedtagne plader/lameller ved opsætningen går ud vinduerne. Det er noget kontoret tager sig af. På blok 1 som blev lavet for 2-3 år siden, ser det også sådan ud.

Vi talte om udvidelse af bestyrelsen til 5 bestyrelsesmedlemmer + suppleanter. Det er noget vi skal have op ved næste beboermøde i januar 2018.

Nyt møde aftalt til den 15. juni kl. 19.00 i bestyrelseslokalet.